Prodaja stanovanje LITIJA, 63,50m² 220.000,00 EUR






Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Stanovanje, 2-sobno**
Velikost:	**63,50m²**
Nadstropje:	**4/5**
Lokacija:	**LITIJA, LJ-okolica**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**adaptirano leta 2025** **zgrajeno leta 1981**
Energetski razred:	**B1 (15 - 25 kWh/m2a)**

63,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1981, adaptirano l. 2025, 4/5 nad., Prenovljeno 2-sobno stanovanje z balkonom, Litija - TAKOJ VSELJIVO (Urejena dokumentacija: GD, UD, EI).Nakup je popolnoma varen in primeren tudi za pridobitev bančnega kredita, saj ima nepremičnina urejeno vso potrebno dokumentacijo, prodamo. Cena: 220.000,00 EUR

V neposrednem peš dosegu se nahajajo šola, vrtec, trgovina, banka, pošta, avtobus, vlak in ostala pomembna infrastruktura. Stanovanje ima balkon za sprostitev, prodaja se neopremljeno (sveže prenovljeno), pripada pa mu tudi klet.

Prevzem ključev in vselitev sta mogoča takoj po urejenem plačilu.

Izjemna priložnost za rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot varna investicija za oddajanje. Vabljeni na ogled! ponudbeni pogoj lastnice je,

Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.
Na jami 7
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**
E-mail: **info@tloris.net**

Prodaja stanovanje LITIJA, 63,50m^2 220.000,00 EUR

da kupec plača del provizije nepr. agencije, v višini 2% +22 DDV od pogodbene cene

Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.
Na jami 7
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**
E-mail: **info@tloris.net**