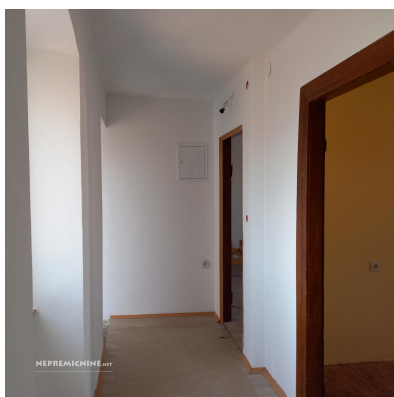




Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Samostojna

Velikost:

140,00m²

Lokacija:

KRK, TRIBULJE, Primorsko-goranska

Država:

Hrvaška

Leto izgradnje:

**adaptirano leta 2010
zgrajeno leta 1950**

Energetski razred:

EI: Izračun ni mogoč

140 m², samostojna, zgrajena l. 1950, adaptirana l. 2010, 450 m² zemljišča, 200 m², samostojna, zgrajena l. 1950, adaptirana l. 2010, 450 m² zemljišča, Samostojna hiša + ločen apartma - pomožni objekt cca 45 m² v simpatični vasici. Stavbi sta potrebni osvežitve, prodamo. Cena: 250.000,00 EUR

SAMOSTOJNA HIŠA + APARTMA - IDEALNO ZA POČITEK ALI TRAJNO BIVANJE

Lokacija:

Tribulje, slikovito naselje na otoku Krku (občina Dobrinj), le **3 km do plaže**. Mirno in sončno zavetišče, idealno za tiste, ki si želijo oddiha od mestnega vrveža.



Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**



O hiši:

- **Glavna hiša + ločen apartma** (pomožni objekt, ~45 m²) – možnost oddajanja ali dodatnega prostora za goste.
- **Urejena dokumentacija** in izdelano gradbeno dovoljenje.
- **Zamenjana strešna kritina in okna** – hiša je delno obnovljena.
- **Možnost menjave za stanovanje v Ljubljani** (ponudbe bomo preučili).

Okolica:

Tribulje ponujajo avtentično sredozemsko vzdušje, bližino morja in čudovitih sprehajalnih poti. Popolno za ljubitelje narave, miru in družinskega počitka.

Kontakt:

Telefon: +386 40 862 780

Veseli vam bomo podali vse dodatne informacije!

Zakaj izbrati to hišo?

- ✓ **Naložbeni potencial** – apartma lahko izkoristite za turizem.
- ✓ **Bližina morja** – le nekaj minut vožnje do plaž in ostalih zanimivosti na Krku.
- ✓ **Mirno naselje** – popolno zatočišče pred mestnim hrupom.

Kombinacija tradicije in modernega udobja – popolna izbira za vaš dom ali počitniško hišico!

P.S. Obisk otoka Krk je čaroben doživljaj – ne zamudite priložnosti za lasten košček tega raja!

Ponudbeni pogoji, da kupec povrne prodajalcu del stroškov nepremičninske agencije (3% + DDV od prodajne cene)

Želite prodati svojo nepremičnino? Pokličite, tel. 040 862 780, in se dogovorite za termin z našimi nepremičninskimi strokovnjaki, ki so vam na voljo za vsa vprašanja in posvet pred prodajo. (BREZPLAČNO). Hvala za zaupanje, se priporočamo!.



Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**

