



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Hiša, Dvostanovajska**

Velikost:

**103,00m<sup>2</sup>**

Lokacija:

**LJ. BEŽIGRAD, FUNTKOVA ULICA, LJ-mesto**

Država:

**Slovenija**

Energetski razred:

**C (35 - 60 kWh/m2a)**

103 m<sup>2</sup>, dvostanovajska, zgrajena l. 1943, 150 m<sup>2</sup> zemljišča, prodamo. Cena: cca 420.000,00 EUR

Prodamo stanovanje v pritličju v dvostanovajski Hiši, na naslovu Funtkova ulica (Bežigrad), ki ima lastni vhod, lastno zemljišče, ki meri 150,00 m<sup>2</sup>.

Hiša se nahaja na sončni in mirni lokaciji.



**Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.**

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**



Hiša je adaptirana v celoti, strah, izolacijska fasada.

Priključki:

-kanalizacija

-vodovod

-kabelska

-internet

-TV

Ogrevanje: TOPLOTNA ČRPALKA

Tlorisno predstavlja: hodnik, kopalnica, ločen WC, kuhinja, dnevna soba, ki ima izhod na veliko pokrito teraso, dve spalnici in eno spalnico v polkletnem prostoru.

V polkletnem prostoru je shramba in kurilnica.

Stanovanje je adaptirano v celoti: okna, vodoinštalacije, elektroinštalacije, talne obloge, stene.

Nepremičnina je bremen prosta.

Ogledi po dogovoru.

**Pogoj prodajalca je, da mu kupec povrne ½ stroškov prodaje v višini od dosežene prodajne cene.**

Če se v trenutku Vašega telefonskega klica se ne bomo utegnili odzvati, Vas prosimo za kratko sporočilo na tel. Št. 031 756 171, ali Elektronska pošta; [info@tloris.net](mailto:info@tloris.net) povratno boste poklicani v najkrajšem izvedljivem času.



**Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.**

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **[info@tloris.net](mailto:info@tloris.net)**



**Prodaja hiša LJ. BEŽIGRAD, FUNTKOVA ULICA, 103,00m<sup>2</sup>**

**420.000,00 EUR**

Želite prodati svojo nepremičnino? Pokličite, tel. 031 756 171, in se dogovorite za termin z našimi nepremičninskimi strokovnjaki, ki so vam na voljo za vsa vprašanja in posvet pred prodajo. (BREZPLAČNO). Hvala za zaupanje, se priporočamo!



**Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.**

Na jami 7  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**  
E-mail: **[info@tloris.net](mailto:info@tloris.net)**

