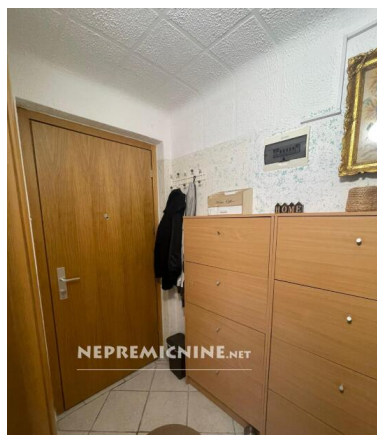




Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje, 2-sobno

Velikost:

54,90m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

DEPALA VAS, LJ-okolica

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

**adaptirano leta 2022
zgrajeno leta 1959**

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)

54,9 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1959, adaptirano l. 2022, 1/2 nad., prodamo. Cena: cca 195.000,00 EUR

Prodamo zelo lepo, prostorno, svetlo, adaptirano stanovanje pri Domžalah, Depala vas, ki je oddaljena iz Ljubljane cca 20 min.

Stanovanje je v stanovanjski stavbi, ki je zgrajena leta 1959, in ima 5 stanovanjskih enot.



Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**



Tlorisno predstavlja: kuhinja z jedilnico, velika dnevna soba, spalnica. Kopalnica(adaptirana v celoti leta 2022), shramba, veliko parkirnih mest, trenutno stanovanje ima Garažo, ki je plačljiva letno 198,00 EUR.

Leta 2022, so bile obnovljene vodovodne inštalacije kakor tudi inštalacije centralno ogrevanje v celoti.

Priključki: električno omrežje:

Da Priključek na vodovodno omrežje

Da Priključek

Da kanalizacijsko omrežje

Upravnik: LESNINA LGM SI stanovanjski inženiring d. o. o.

Št. izkaznice: 2024-927-316-119320 Velja do: 26. 12. 2034 (C)

Omrežne priključne točke stavbe

Upravljavec

Vrsta priključka

Minimalna zmogljivost

TELEKOM SLOVENIJE, d.d.

Bakrena parica

10 Mb/s



Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**



TELEKOM SLOVENIJE, d.d.

Brezžično

2 Mb/s

Stavba: zelo zrejena, tako kot okoliš stavbe, streha je bila adaptirana leta 2013, fasada leta 2021.

Zemljiško knjižno stanje je urejeno, prosto bremen.

Vseljivost po dogovoru.

Ogledi po dogovoru.

Pogoj prodajalca je, da mu kupec povrne del stroškov prodaje v višini 2 % +DDV od dosežene prodajne cene.

Če se v trenutku Vašega telefonskega klica se ne bomo utegnili odzvati, Vas prosimo za kratko sporočilo na tel. Št. 031 756 171, ali Elektronska pošta; info@tloris.net povratno boste poklicani v najkrajšem izvedljivem času.

Želite prodati svojo nepremičnino? Pokličite, tel. 031 756 171, in se dogovorite za termin z našimi nepremičninskimi strokovnjaki, ki so vam na voljo za vsa vprašanja in posvet pred prodajo. (BREZPLAČNO). Hvala za zaupanje, se priporočamo



Nepremičninska agencija "TLORIS" Miro Torić s.p.

Na jami 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **031 75 61 71**

E-mail: **info@tloris.net**

